Veröffentlicht auf Presseportal Schweiz - Presse und Medienmitteilungen (https://www.presseportal-schweiz.ch)

05.06. 2013

ImmoService, der Immobilienmakler im Aargau informiert: Optimaler Zeitpunkt um Grundstücke zu verkaufen

Von immoservice



Bild Rechte
ImmoService

(Auenstein) Gute Nachricht für Grundbesitzer:Die Nachfrage nach Neubauten ist unvermindert gross und dementsprechendsind freie, bebaubare Grundstück oder Grundstücke mit baufälligenAlt-Immobilien äusserst begehrt.

In den letzten Monaten hat sich diese Nachfrage noch verstärkt. Begünstigt durch die nach wie vor niederen Hypothekarzinsen und den daraus resultierenden mageren Anlageergebnissen, verleitet es Kleinanleger, ihre freien Mittel in Immobilien zu investieren.

Dieser Trend hält schon seit mehr als 3 Jahren an.Während in der vergangenen Zeit vor allem die Nachfrage nach Wohnungen und Einfamilienhäusern sehr gross war (und noch immer ist!), kommen nun die baureifen Grundstücke „unter Druck.“

Wir von ImmoService erleben, dass Grundstücke mit denen wir vor ein paar Monaten noch mässigen Verkaufserfolg hatten, heuteinnerhalb von 2-3 Monaten verkauft sind. Auch wenn der Verkauf von Bauland auf den ersten Blick recht einfach scheint, so gilt

es speziell da, im Vorfeld genau abzuklären, was und wie darauf neu gebaut werden kann. So betreiben wir bei allen Grundstücken einen grossen Aufwand um zum Beispiel die Erschliessungen und die Bebaubarkeit des zu verkaufenden Grundstückes mit den zuständigen Behörden zu klären und entsprechend zu dokumentieren.

Haben Sie ein Grundstück - oder kennen Sie jemanden,der eine freie Bauparzelle hat? Gerne beraten wir Sie unverbindlich über die optimale Vermarktung . Übrigens: Auch bei Grundstücken beträgtunsereProvisionnur 3 % (und dies nur bei Erfolg!)

Über die Organisation:

ImmoService Partner GmbH ist spezialisierter Immobilienmakler im Raum Aargau, Solothurn, Mittelland. ImmoService bietet einen kompletten Service beim Verkauf von Immobilien an. Ob Haus, Wohnung, Mehrfamilienhaus oder Grundstück: Der Kunde wird vorgängig unverbindlich beraten. Spezialgebiet: Immobilienverkauf/Hausverkauf im Alter für Senioren.

Pressekontakt:

ImmoService Partner GmbH
Hans C. Brüngger
Untere Reben 3
5105 Auenstein
062 822 24 34
hb@immoservice.ch
www.immoservice.ch

Kategorie
Industrie & Bau & Immobilien

Source URL: *https://www.presseportal-schweiz.ch/pressemeldungen/immoservice-der-immobilienmakler-im-aargau-informiert-optimaler-zeitpunkt-um*