Veröffentlicht auf Presseportal Schweiz - Presse und Medienmitteilungen (https://www.presseportal-schweiz.ch)

14.07. 2020

Tokenisierte Anleihe: area2invest ermöglicht Privatanlegern Mitfinanzierung von Ferienimmobilien auf Mallorca

Von PPS



Bild Rechte
21.finance AG

(Ruggell)(PPS) **Die Feriensaison ist gestartet und Auslandsreisen werden durch die Grenzöffnung wieder ermöglicht. Ein beliebtes Ferienziel ist und bleibt Mallorca. Auf Europas Emissionsmarktplatz area2invest (www.area2invest.com) können Anleger aus Deutschland, Österreich, Schweiz und Liechtenstein seit dem 01. Juli 2020 über eine Blockchain-Anleihe Ferienimmobilien auf Mallorca mitfinanzieren und gleichzeitig einen Gutschein für den nächsten Urlaub auf der Balearenninsel erhalten. Mit den Emissionserlösen der PALM Tokens erwirbt und bewirtschaftet die Emittentin Palmtrip GmbH mehrere Immobilien auf Mallorca, die zur Feriennutzung vermietet werden.**

Möglich ist dies über eine tokenisierte Anleihe, welche die Palmtrip GmbH in Form von Wertpapier Token, den sogenannten PALM Tokens, auf area2invest emittiert. Dabei handelt es sich um elektronische Wertpapiere, die über eine Blockchain abgebildet werden. Tokenisierte Finanzprodukte werden rein digital repräsentiert und

können ohne Einbindung von Finanzintermediäre gezeichnet werden. Dadurch lassen sich Token Emissionen für Emittenten und Anleger deutlich zeit- und kostengünstiger abwickeln.

Angebot richtet sich gezielt an Privatanleger

Die angebotenen Schuldverschreibungen bieten Anlegern bei einer Mindestlaufzeit von fünf Jahren eine feste Verzinsung von 4,25 Prozent pro Jahr, ergänzt um eine variable erfolgsabhängige Komponente aus den Vermietungserlösen. Daneben erhalten die ersten 300 Anleger, die PALM Token für mindestens 1.000 Euro auf area2invest zeichnen, einen Gutschein in Höhe von über 500 Euro. Dieser kann in der kommenden Nebensaison in den investierten Ferienimmobilien eingelöst werden.

„Wir zielen mit der Mindestzeichnung von 500 Euro bewusst auch auf Privatanleger, die auf diese Weise die Möglichkeit erhalten, bereits geringe Beträge festverzinslich anzulegen“, erklärt Patricia Sommerlad, Gründerin und Geschäftsführerin der Palmtrip GmbH. „Wer für 1.000 Euro unsere PALM Token über area2invest zeichnet, hat außerdem über den 500 Euro Gutschein seinen nächsten Urlaub auf Mallorca in einer unserer Ferienimmobilien gleich schon zu einem guten Teil finanziert.“

area2invest als exklusiver Vertriebspartner für die Schweiz und Liechtenstein

Der PALM Token von Palmtrip ist das erste, gezielt an Privatanleger gerichtete, tokenisierte Finanzprodukt auf area2invest. „Wir freuen uns, dass Palmtrip area2invest exklusiv als Vertriebsplattform in der Schweiz und Liechtenstein gewählt hat“, sagt Max J. Heinzle, Gründer und CEO von area2invest. „Wir erweitern unser Angebot an tokenisierten Finanzprodukten für Privatanleger fortlaufend weiter, um auch dieser Anlegergruppe einen Zugang zu Vermögenswerten zu bieten, die sonst kaum für sie zugänglich wären. Der PALM Token ist eine sehr spannende Ergänzung unseres Angebotsportfolios. Darüber hinaus können wir unseren regulatorischen Standortvorteil als Brücke zwischen dem Euro- und dem Frankenraum voll ausspielen.“

Foto: Max J. Heinzle

Über die Organisation:

Über area2invest
area2invest bietet einen Marktplatz für Wertpapier- und Token-Emissionen. Die Plattform vernetzt dabei natürliche und juristische Personen, nicht-professionelle und professionelle Anleger mit Emittenten aus unterschiedlichen Asset- und Produktklassen. Als gebundener Vermittler der Bank Frick baut das Fintech dabei auf sein starkes Netzwerk von Banken, Brokern, Asset- und Fondsmanagern auf.

Pressekontakt:

21.finance AG
Industriering 40
9491 Ruggell
Liechtenstein

Viktoria Hänsel / Henning Mönster
public imaging GmbH
Tel.: +49 (0)40 401999 -155 / -156
E-Mail: viktoria.haensel @ publicimaging.de / henning.moenster @ publicimaging.de

Kategorie
Handel & Finanzen & Wirtschaft

Source URL: *https://www.presseportal-schweiz.ch/pressemeldungen/tokenisierte-anleihe-area2invest-ermoeglicht-privatanlegern-mitfinanzierung*