Veröffentlicht auf Presseportal Schweiz - Presse und Medienmitteilungen (https://www.presseportal-schweiz.ch)

18.02. 2021

SAK realisiert intelligentes Multi-Energie- System im «Schlatt-Park» in Schmerikon

Von PPS



Bild Rechte
SAK

Die Wohnüberbauung erfüllt zu 100 Prozent die Vorgaben der Energiestrategie 2050.

(St.Gallen)(PPS) Die SAK (St. Gallisch-Appenzellische Kraftwerke AG) betreibt bei der Ende 2020 fertiggestellten Wohnüberbauung «Schlatt-Park» in Schmerikon ein hochmodernes und intelligentes Multi-Energie-System. Dieses umfasst Solarstromproduktion, Wärmeversorgung mittels Wärmepumpen, Ladestationen für Elektrofahrzeuge sowie ein Blockchain-basiertes Abrechnungssystem. Im «Schlatt-Park» realisierte die SAK erstmals ihre allumfassende Prosumer-Lösung.

Zunehmend füllen sich die drei Wohnliegenschaften in Schmerikon am Zürichsee. Bereits 21 der 38 Wohnungen wurden in den letzten Monaten bezogen. Die drei im Oktober 2020 fertiggestellten Mehrfamilienhäuser sind einzigartig, denn sie sind nicht nur modern, sie erfüllen dank fortschrittlichen Energielösungen für Strom, Wärme und Wasser auch sämtliche Anforderungen an nachhaltiges Wohnen. Die drei Immobilien-Dächer hat die SAK mit rund 600m2 Photovoltaikmodulen mit einer Spitzenleistung

von 100 Kilowatt ausgestattet. In den Kellern kommen Wärmepumpenanlagen mit einer Gesamtleistung von 180 Kilowatt für Heizung und Warmwasser zum Einsatz. Und nicht zuletzt ergänzen intelligente ZAP-Charger-Ladestationen für Elektrofahrzeuge, welche über ein intelligentes Lastmanagement reduzierte Gebäude-Anschlussleistungen ermöglichen, die allesumfassende Energielösung. Für Adriano Tramèr, Bereichsleiter Energielösungen SAK, ist der «Schlatt-Park» ein Vorzeigeprojekt: «Hier in Schmerikon konnten wir unser umfassendes Know-how rund um nachhaltige Energielösungen ausschöpfen. Mit unserem intelligenten Gesamtsystem können wir die Energieproduktion und den Energieverbrauch der Liegenschaften maximal optimieren und senken gleichzeitig den CO2-Ausstoss massgeblich. Der ‘Schlatt-Park’ ist so nachhaltig, dass er zu 100 Prozent die Vorgaben der Energiestrategie 2050 vom Bund erfüllt.»

Produktion und Verbrauch optimieren

Bisher sind die einzelnen Gewerke – Strom, Wärme und Wasser – technisch separat behandelt worden. Im «Schlatt-Park» hat die SAK diese Sektoren in einem System kombiniert und aufeinander abgestimmt. Das Zusammenspiel birgt grosse Vorteile zur optimalen Nutzung und Speicherung des produzierten Solarstroms. Die Volatilität der Photovoltaikanlage ist wetterabhängig und kann je nach Wetterlage zu einem Überschuss an Solarstrom führen. Wärmepumpen sind flexibel in der Energiespeicherung und können überschüssig produzierten Strom intelligent nutzen und dadurch die Wirtschaftlichkeit der Anlage erhöhen – schliesslich ist Solarstrom günstiger als Netzstrom. Die Kombination von Wärmepumpen mit Photovoltaikanlagen macht auch im Umkehrschluss Sinn. Höherer Strombedarf kann kostengünstig direkt vor Ort produziert und zur Wärmenutzung sowie zur Ladung der Elektromobilität effizient verbraucht werden.

Abrechnungssystem auf Blockchain-Technologie

Neben den umweltfreundlichen Systemen im «Schlatt-Park» profitieren die Bewohner auch von einer allesumfassenden und transparenten Nebenkostenabrechnung über Strom, Wärme und Wasser. Die Rechnung über alle drei Gewerke erhalten die Bewohner direkt von der SAK, wodurch der Umweg über die Immobilienverwaltung entfällt. Das Rückgrat des neuen Abrechnungssystems bildet eine hochmoderne und sichere Blockchain-Lösung, welche die SAK gemeinsam mit Partnerfirmen

weiterentwickelt und mit Schnittstellen für verschiedene intelligente Messgeräte, sogenannte «Smart Meter», ausgestattet hat. Das System kann dadurch nebst Strom auch Wärme und Wasser automatisiert messen und abrechnen. Die «Smart Meter-Technologie» birgt laut Roland Grob, Leiter Prosumer SAK, direkte Vorteile für die Bewohner: «Die installierten Zähler erfassen die Daten des Strom-, Wasser- und Wärmeverbrauchs in Echtzeit. Diese stehen nebst der SAK als Rechnungsstellerin auch den Kunden mittels App zur Überprüfung ihrer Zählerstande und Verwaltung ihrer elektrischen Geräte zur Verfügung. Mit der Abrechnungslösung lässt sich der Energiekonsum optimieren und Kosten sparen.»

Mehr Informationen zum «Schlatt-Park»: https://schlatt-park-schmerikon.ch/nachhaltiges-wohnen

Bild: Die drei Gebäude des «Schlatt-Parks» verfügen über eine intelligente Energie-Komplettlösung sowie über ein hochmodernes Abrechnungssystem (Bild: Halter-Hunziker Architekten).

Über die Organisation:

Über die SAK

Mit Investitionen in Zukunftsmärkte unterstützen wir die Energiewende in der Ostschweiz. Unsere Geschäftsfelder umfassen Stromerzeugung, Strom- und Wärmelieferung, ein modernes Glasfasernetz und leistungsfähige Internet-, Telefon-, TV- und Mobile-Dienste sowie die Förderung von E-Mobilität und erneuerbare Energielösungen, wie Photovoltaikanlagen und Wärmepumpen. Mit rund 400 Mitarbeitenden decken wir die ganze Wertschöpfungskette ab: Von der Energiebeschaffung über Planung, Bau, Betrieb sowie Instandhaltung von Netzen und Anlagen bis hin zu Vertrieb und Abrechnung.
SAK – alles aus einer Hand.

Pressekontakt:

St.Gallisch-Appenzellische Kraftwerke AG
Vadianstrasse 50
Postfach 2041
CH-9001 St.Gallen

Roman Griesser
Leiter Unternehmenskommunikation / Medienstelle
T +41 71 229 52 09

medien @ sak.ch

Kategorie
Medizin & Gesundheit

Source URL: *https://www.presseportal-schweiz.ch/pressemeldungen/sak-realisiert-intelligentes-multi-energie-system-im-schlatt-park-schmerikon*