Veröffentlicht auf Presseportal Schweiz - Presse und Medienmitteilungen (https://www.presseportal-schweiz.ch)

08.11. 2023

Grindelwald, Davos und Arosa sind die beliebtesten Winterreiseziele im Ferienwohnungsmarkt

Von PPS



Bild Rechte
e-domizil AG

Der grosse Ausblick auf die Wintersaison 2023/2024!

(Zürich)(PPS) **Der Ausblick auf die Wintersaison 2023/2024 ist da! e-domizil hat zusammen mit HomeToGo über 2 Millionen Suchabfragen analysiert und nimmt das Reiseverhalten in der Schweiz unter die Lupe. Grindelwald, Davos und Arosa sind die meistgesuchten Reiseziele dieses Winters, am längsten machen Gäste Ferien im Bündnerland und für die touristischen Hotspots St. Moritz, Zermatt und Grindelwald reisen die Gäste von besonders weit her an. In den Top 5 der Gästeherkunft sind neben der Schweiz und Deutschland überraschenderweise auch Frankreich, die Niederlande und die USA.**

Die Temperaturen kratzen erstmals an der Null-Grad-Grenze, die Berggebiete freuen sich über den ersten Schnee und auch im Mittelland sind die ersten Flocken gefallen: der Winter kommt! e-domizil.ch und hometogo.ch haben das Reiseverhalten,

basierend auf über 2 Millionen Suchabfragen während den letzten 12 Monaten, für die ganze Wintersaison (Anreisedatum vom 8. November 2023 bis 1. April 2024) analysiert.

Grindelwald ist die meistgesuchte Destination im Ferienwohnungsmarkt

Die meistgesuchte Destination ist Grindelwald im Berner Oberland. Doch mit 9 Destinationen unter den 20 meistgesuchten Destinationen ist Graubünden landesweiter Spitzenreiter. So belegen Davos, Arosa und Lenzerheide die Plätze zwei, drei und vier. Mit der Bettmeralp, Grächen (beide Wallis) oder Lenk im Simmental, Sedrun und Sörenberg sind auch einige spannende kleinere Destinationen unter den meistgesuchten Reisezielen der Schweiz.

Am längsten bleiben die Gäste im Bündnerland

Die durchschnittliche Aufenthaltsdauer beträgt in Pontresina und St. Moritz 8.4 Tage. In Grindelwald, Adelboden, Leukerbad und Wengen sind es hingegen unter 7 Tage. Die Analyse der Suchergebnisse hat zudem ergeben, dass die Gäste in St. Moritz, Zermatt und Grindelwald mit durchschnittlich über 400 Kilometern von besonders weit her anreisen. Dies unterstreicht die internationale Ausrichtung dieser Orte.

Durchschnittspreise im Ferienwohnungsmarkt immer noch sehr attraktiv

Ein Blick auf die Durchschnittspreise über verschiedene Wochen hinweg und über den Winter verteilt zeigt, dass die Preise im Ferienwohnungsmarkt durchaus variieren. So liegt der schweizweite Durchschnitt vom 2.– 10. Dezember 2023 bei CHF 200.00 pro Nacht und Wohnung, vom 23.– 30. Dezember 2023 bei CHF 249.00 und vom 29. Januar – 4. Februar 2024 bei CHF 255.30. Gemäss Jonas Upmann, Sprecher und Reiseexperte von HomeToGo, bestimmen verschiedene Faktoren die Preisgestaltung: «Lage und Destinationsgrösse entscheiden massgeblich über die Preishöhe. Je näher an der Skipiste, desto höher der Preis». Jonas Upmann bestätigt, dass in beinahe allen Regionen in der Schweiz noch preiswerte Objekte für die Weihnachts- und Sportferien

verfügbar sind. «Wir raten dazu, die Suche möglichst genau abzuhalten, und dabei die gewünschten Bedürfnisse wie Zimmergrösse, Lage und Ausstattung zu filtern. Besonders der Filter ‘’Entfernung zur Skipiste’’ ist sehr hilfreich, um passende Angebote zu finden».

Zahlen und Fakten zur Herkunft der Gäste

e-domizil.ch und hometogo.ch haben auch analysiert, aus welchen Ländern die Gäste stammen. Die meisten Gäste kommen aus der Schweiz, Deutschland, den Niederlanden, Frankreich und den USA. Durchschnittlich am meisten Geld für ihre Ferienimmobilie geben Gäste aus Österreich (CHF 1'400.15), Belgien (CHF 1'358.30) und den USA (CHF 1.334.70) aus, während Reisende aus Italien und Spanien mit je CHF 970.00 pro Aufenthalt am sparsamsten sind.

1. Schweiz (CHF 1'165.65 / 6.2 Tage / 3.4 Gäste)
2. Deutschland (CHF 1'129.55 / 7.0 Tage / 3.5 Gäste)
3. Niederlande (CHF 1'166.20 / 7.5 Tage / 3.5 Gäste)
4. Frankreich (CHF 1'011.45 / 5.7 Tage / 3.4 Gäste)
5. USA (CHF 1'334.70 / 6.2 Tage / 3.2 Gäste)
6. Belgien (CHF 1'358.30 / 7.0 Tage / 3.4 Gäste)
7. UK (CHF 1'308.10 / 6.2 Tage / 4.0 Gäste)
8. Italien (CHF 970.10 / 5.7 Tage / 3.4 Gäste)
9. Österreich (CHF 1'400.15 / 6.5 Tage / 3.1 Gäste)
10. Spanien (CHF 968.85 / 6.3 Tage / 3.3 Gäste)

Ausgewertet wurde die Herkunft der Gäste, basierend auf den Buchungen bei e-domizil.ch und hometogo.ch mit Check-In-Daten zwischen dem 01.01.2023 und 31.12.2023. Aufgeführt sind der durchschnittliche Warenkorb, die durchschnittliche Aufenthaltsdauer sowie die durchschnittliche Anzahl Gäste.

Über die Organisation:

e-domizil – Schweizer Vermittlungsplattform seit 15 Jahren erfolgreich auf dem Markt
Die e-domizil AG mit Sitz in Zürich ist eine Tochtergesellschaft der e-domizil GmbH in Frankfurt am Main und Teil der HomeToGo Gruppe. In den letzten Jahren konnte sich e-domizil in der Schweiz an der Spitze der Online-Vermittler von Ferienwohnungen und Ferienhäusern positionieren und arbeitet immer intensiver mit Schweizer

Tourismusdestinationen zusammen. Bei mehreren Hunderttausend Unterkünften in über 80 Ländern sind auch Nischen-Produkte von Partnern wie Agrotourismus Schweiz und der Stiftung Ferien im Baudenkmal zu finden. Über 40'000 Unterkünfte von Privatpersonen und Agenturen sind direkt bei der e-domizil AG registriert. Am Hauptsitz in Zürich steht ein mehrsprachiges Service- Team den Kunden und Vermietenden für Fragen an 6 Tagen die Woche zur Verfügung.

Pressekontakt:

e-domizil AG
Binzstrasse 38
CH-8045 Zürich

Medienstelle e-domizil AG:
Michael Müller
Schmid Pelli & Partner
+41 79 795 59 39
mueller @ schmidpellipartner.ch

Kategorie
Auto & Verkehr & Tourismus

Source URL: *https://www.presseportal-schweiz.ch/pressemeldungen/grindelwald-davos-und-arosa-sind-die-beliebtesten-winterreiseziele-im*